**Отчет о деятельности членов**

**Саморегулируемой организации Ассоциация**

**«Проектный комплекс «Нижняя Волга»**

**(Ассоциация)**

**за 2021 год**

На 31.12.2021 в реестре членов Ассоциации 227 организаций, в том числе:

197 обществ с ограниченной ответственностью, 11 акционерных обществ, 8 индивидуальных предпринимателей, 4 муниципальные организации, 3 региональные государственные организации, 3 федеральные государственные организации (в т. ч. 2 ФГБОУ), 1 производственный кооператив.

Подавляющее большинство организаций, входящих в состав Ассоциации, относится к микропредприятиям.

Вышли из состава Ассоциации в 2021 г. 16 организаций,

из них:

исключены решением Коллегии Ассоциации 7 организаций;

добровольно прекратили членство – 9 организаций;

Вступили в члены Ассоциации в 2021 г. 7 организаций.

Настоящий Отчет выполнен в соответствии с требованиями федеральных законов от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 12.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Положения о проведении анализа деятельности членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Проектный комплекс «Нижняя Волга».

Анализ деятельности членов Ассоциации проводился на основе сведений, полученных из отчетов о деятельности членов СРО Ассоциация «ПКНВ» за 2020 год, по состоянию на 31.12.2021, а также из иных общедоступных источников достоверной информации (в т. ч. интернет-сервис проверки контрагентов, компания «СБИС»).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество членов Ассоциации на 31 декабря:** | | 2017 г. | 2018 г. | 2019 | 2020 | **2021** |
|  | | 235 | 232 | 238 | 234 | **227** |
| В том числе: | |  |  |  |  |  |
| 1 | Волгоградская область, в т. ч.: | 208 | 207 | 213 | 209 | **202** |
| г. Волгоград | | 157 | 155 | 159 | 156 | **148** |
| г. Волжский | | 30 | 29 | 29 | 28 | **26** |
| районы Волгоградской области | | 25 | 48 | 25 | 25 | **28** |
| 2. | Республика Калмыкия | 13 | 11 | 9 | 10 | **9** |
| 3. | Астраханская область | 3 | 3 | 3 | 3 | **3** |
| 4 | Костромская область | 0 | 0 | 1 | 1 | **1** |
| 5. | Ростовская область | 3 | 3 | 3 | 4 | **4** |
| 6. | г. Москва, область Московская | 2 | 4 | 4 | 4 | **3** |
| 7. | Республика Крым | 0 | 1 | 1 | 0 | **0** |
| 8. | Ставропольский край | 1 | 1 | 1 | 1 | **1** |
| 9. | Ульяновская область | 1 | 1 | 1 | 1 | **1** |
| 10. | Ханты-Мансийский округ | 1 | 1 | 1 | 1 | **1** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество членов Ассоциации на 31 декабря:** | 2018 г. | 2019 г. | 2020 | **2021** |
| 1. имеющие право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), в том числе | 232 | 238 | 234 | **227** |
| имеющие право осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). | 42 | 53 | 45 | **46** |
| имеющие **первый уровень** ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает двадцать пять миллионов рублей**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 50 000 рублей. | 221 | 223 | 217 | **205** |
| имеющие **второй уровень** ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору **подряда не превышает пятьдесят миллионов рублей**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 150 000 рублей. | 7 | 10 | 11 | **14** |
| имеющие **третий уровень** ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает** **триста миллионов рублей**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей. | 4 | 5 | 6 | **5** |
| 1. Имеющие право заключать договоры подряда на подготовку проектной документации, **заключаемые с использованием конкурентных способов** заключения договоров, в том числе | 202 | 204 | 202 | **190** |
| имеющие **первый уровень** ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер которых по таким договорам **не превышает** **двадцать пять миллионов** **рублей**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 150 000 рублей. | 191 | 189 | 187 | **176** |
| имеющие **второй уровень** ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер которых по таким договорам **не превышает** **пятьдесят миллионов рублей**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 350 000 рублей. | 10 | 14 | 13 | **11** |
| имеющие **третий уровень** ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер которых по таким договорам **не превышает** **триста миллионов** **рублей,** в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 рублей. | 1 | 2 | 2 | **3** |
|  |  |  |  |  |
| **Количество организаций, выполняющих обязательства по договору подряда в качестве:** | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| застройщика, самостоятельно осуществляющего подготовку проектной документации | 30 | 33 | 33 | **43** |
| технического заказчика на подготовку проектной документации | 36 | 40 | 44 | **48** |
| подрядчика на подготовку проектной документации по договору подряда, заключенному без применения конкурентных процедур заключения такого договора | 176 | 179 | 181 | **178** |
| подрядчика на подготовку проектной документации по договору подряда, заключенному с применением конкурентных процедур заключения такого договора | 145 | 154 | 153 | **158** |
| субподрядчика на подготовку проектной документации | 85 | 95 | 107 | **109** |
| по распоряжениям (поручениям) заказчика | 5 | 3 | 4 | **4** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество организаций по направлениям деятельности в архитектурно-строительном проектировании (включая отдельные разделы проектной документации)** | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| Проектирование жилых зданий и их комплексов | 154 | 159 | 157 | **157** |
| Проектирование общественных зданий и сооружений и их комплексов | 165 | 165 | 172 | **172** |
| Проектирование производственных зданий и сооружений и их комплексов | 159 | 152 | 158 | **156** |
| Проектирование объектов транспортного назначения и их комплексов | 74 | 71 | 76 | **74** |
| Проектирование гидротехнических сооружений и их комплексов | 47 | 49 | 46 | **48** |
| Проектирование объектов нефтегазового назначения и их комплексов | 56 | 56 | 51 | **53** |
| Проектирование объектов сельскохозяйственного назначения | 83 | 85 | 85 | **84** |
| Линейные объекты инженерной инфраструктуры | 36 | 32 | 33 | **36** |
| Обследование конструкций зданий и сооружений | 4 | 4 | 4 | **3** |
| Специального назначения | 3 | 7 | 5 | **8** |
| Очистные сооружения, сбор утилизация отходов, водохозяйственное назначение | 6 | 6 | 4 | **4** |
| Объекты связи | 3 | 3 | 12 | **12** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество организаций, осуществляющих иную градостроительную деятельность** | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| Территориальное планирование | 37 | 45 | 29 | **33** |
| Градостроительное зонирование | 35 | 41 | 28 | **33** |
| Планировка территории | 71 | 69 | 58 | **63** |
| Инженерные изыскания | 21 | 33 | 31 | **35** |
| Строительство | 75 | 83 | 92 | **100** |
| Эксплуатация зданий и сооружений | 42 | 44 | 43 | **53** |
| Снос, демонтаж зданий и сооружений |  |  |  | **20** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность специалистов – работников членов Ассоциации, занятых в проектировании:** | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| Всего (в том числе, работающие по договорам внешнего совместительства) | 2861 | 2711 | 2738 | 2242 | **2619** |
| из них ГИПы/ГАПы, включенные в НРС | 449 | 555 | 528 | 546 | **607** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество организаций, являющихся членами иных некоммерческих организаций** | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| Членство в СРО, объединяющих строителей | 29 | 51 | 60 | 58 | **65** |
| Членство в СРО, объединяющих изыскателей | 16 | 33 | 40 | 40 | **40** |
| Членство в СРО, объединяющих энергоаудиторов | 6 | 6 | 6 | 4 | **4** |
| Наличие лицензий, предусмотренных законодательством РФ | 34. | 47 | 55 | 72 | **73** |
| Квалифицированные подрядные организации | 0 | 0 | 0 | 19 | **19** |

**Объемы работ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Количество договоров подряда на подготовку проектной документации в: | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | **2021** |
| Всего, | 3124 | 3368 | 3360 | 2335 | **2342** |
| в том числе договоры подряда, заключенные с использованием конкурентных процедур | 289 | 235 | 274 (8%) | 179 (7,6 % от общего числа договоров подряда) | **219 (9,4 % от общего числа договоров подряда)** |
| 1. Общая стоимость всех работ по подготовке проектной документации, выполненной членами Ассоциации, |  | 1 885 692 218 руб. | 1 884 182 000 руб. | 1 941 406 074 руб. | **1 971 659 000 руб.** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| общая стоимость работ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенных **без использования конкурентных способов заключения договоров** |  | 1 707 160 708 руб. | 1 686 860 000 руб. | 1 532 517 238 руб. | **1 602 955 000 руб.** |
| совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным **с использованием конкурентных способов заключения договоров** |  | 178 531 510 руб. | 197 322 000 руб. (10,5%) | 408 888 836 руб. (21 % от общей стоимости договоров подряда) | **368 704 000 руб. (18,7% от общей стоимости договоров подряда)** |

В настоящем отчете не учитывались договоры подряда на подготовку проектной документации, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров по основаниям не связанным с требованиями 223-ФЗ, 44-ФЗ, постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615.

Система контроля качества работ по подготовке проектной документации имеется у всех членов Ассоциации.

Жалоб и обращений на действия членов Ассоциации, связанную с подготовкой проектной документации в 2021 г. не поступало.

Судебные гражданско-правовые споры по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным в 2021 г., где члены Ассоциации выступали бы в качестве ответчиков, отсутствуют.

По результатам представленных отчетов о деятельности членов Ассоциации в 2021 г. исполнительной дирекцией, Контрольной комиссией Ассоциации был проведен анализ деятельности членов Ассоциации и сделаны следующие выводы:

1. Фактическая максимальная стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному членами Ассоциации, соответствует минимальному размеру стоимости договора, исходя из которого каждым членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ;
2. Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным **с использованием конкурентных способов заключения договоров,** соответствует предельному размеру обязательств и уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч. 11 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ;
3. Проектная документация по договорам подряда, заключенным **с использованием конкурентных способов заключения договоров,** подготавливалась для:

**- нового строительства –** **14,4%** от общего числа таких договоров, заключенных в 2021 г.;

**- капитального ремонта, реконструкции, снос, монтажа оборудования и инженерных систем – более 85,6%** от общего числа таких договоров, заключенных в 2021 г.

Количество договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, для объектов, расположенных **на территории Волгоградской области – 67,8 % от общего числа договоров.**

4. Увеличение размеров взносов, внесенных членами Ассоциации в компенсационные фонды Ассоциации для повышения уровней ответственности членов Ассоциации в результате проведения дополнительных контрольных мероприятий не потребовалось.

Справка об исполнении договоров подряда на подготовку проектной документации в 2021 году, прилагается.

Зам. исполнительного директора О. А. Берендеева