

УТВЕРЖДЕНО

решением Общего собрания членов
СРО Ассоциация «Проектный комплекс
«Нижняя Волга» протокол от 29 сентября
2016 г. № 19

В редакции решения Общего собрания
членов СРО Ассоциация «Проектный
комплекс «Нижняя Волга»
протокол от 22 июня 2017г. № 22,
от 20 декабря 2023г. № 30

ПОЛОЖЕНИЕ

**о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
СРО Ассоциация «Проектный комплекс «Нижняя Волга»**

**г. Волгоград
2023г.**

Настоящее Положение определяет порядок формирования, размещение средств, восполнение средств, контроль за состоянием Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее по тексту – КФ ОДО) Саморегулируемой организации Ассоциация «Проектный комплекс «Нижняя Волга» (далее по тексту - СРО), в том числе порядок осуществления и основания выплат из него, разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ и Федеральными законами: от 07.06.2013 г. № 113-ФЗ, от 24.11.2014 г. № 359-ФЗ, от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ и иными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации в области архитектурно-строительного проектирования, Уставом СРО и другими внутренними документами СРО, регламентирующими деятельность членов СРО, Коллегии СРО, специализированных органов СРО и Исполнительной дирекции СРО.

Настоящее Положение устанавливает также нормы и сроки, регламентирующие деятельность членов СРО, Коллегии СРО, специализированных органов СРО и Исполнительной дирекции СРО, связанные с переходным периодом, которые изложены в разделе 9 – «Нормы, установленные переходным периодом до 01.07.2017 г. (в ред. Федерального закона РФ от 03.07.2016 № 372-ФЗ)».

1. Общие положения

1.1. КФ ОДО - обособленное имущество, являющееся собственностью СРО, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов СРО, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.2. КФ ОДО образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - конкурентные способы заключения договоров).

1.3. В установленном законом порядке СРО в пределах средств КФ ОДО несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных в ст. 60.1. Градостроительного кодекса РФ.

1.4. Размещение и инвестирование средств КФ ОДО производится СРО в соответствии с внутренним документом СРО.

1.5. Не допускается освобождение члена (кандидата в члены) СРО от обязанности внесения взносов в КФ ОДО, в том числе за счет его требований к СРО.

1.6. Последствием невнесения членом СРО взноса в КФ ОДО, в установленный срок, является его исключение из числа членов СРО.

1.7. Учет средств КФ ОДО ведется СРО отдельно от учета иного имущества.

1.8. КФ ОДО СРО является имуществом СРО, в пределах средств которого СРО несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СРО не несет ответственность по указанным обязательствам своих членов иным имуществом.

СРО не несет ответственность по иным обязательствам своих членов.

1.9. На средства КФ ОДО не может быть обращено взыскание по обязательствам СРО, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании СРО судом несостоятельной (банкротом).

2. Порядок формирования КФ ОДО

2.1. КФ ОДО формируется по решению Коллегии СРО в случае, если не менее чем пятнадцать членов СРО подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. КФ ОДО СРО формируется за счет взносов членов СРО, указавших в уведомлении (заявлении) намерение заключать договоры подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров. Перечисление взносов в КФ ОДО осуществляется членами СРО на специальный расчетный счет СРО, имеющий целевое назначение – «операции с компенсационным фондом», открытый в

кредитной организации, которая соответствует требованиям, установленным действующим законодательством.

2.3. Размер КФ ОДО рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов СРО произведений количества членов СРО, указавших в уведомлении (заявлении) о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный КФ ОДО, установленного в соответствии с п. 2.4. настоящего Положения.

2.4. В соответствии с решением Общего собрания членов СРО об утверждении минимальных размеров взносов в КФ ОДО членами СРО, выразившими намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от заявленных такими членами СРО уровней ответственности составляет:

- **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **двадцать пять миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена СРО);

- **триста пятьдесят тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **пятьдесят миллионов рублей** (второй уровень ответственности члена СРО);

- **два миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **триста миллионов рублей** (третий уровень ответственности члена СРО);

- **три миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет **триста миллионов рублей и более** (четвертый уровень ответственности члена СРО).

2.5. В случае, если СРО принято решение о формировании КФ ОДО и в заявлении юр.лица (ИП), о приеме в члены СРО указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, то юр.лицо (ИП), в отношении которого принято решение о приеме в члены СРО, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены СРО обязано уплатить в полном объеме взнос в КФ ОДО.

2.6. СРО в письменной форме направляет членам СРО, подавшим Уведомления до 01.12.2016 г. о намерении заключать договоры подрядов на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ, Уведомление и расчет размера взносов в КФ ОДО.

В пятидневный срок с даты получения членом СРО Уведомления и расчета от СРО, такой челн СРО, при необходимости, обязан внести дополнительный взнос в КФ ОДО, указанный в данном Уведомлении.

2.7. Член СРО при необходимости увеличения размера ранее внесенного им взноса в КФ ОДО до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.4 настоящего Положения, самостоятельно вносит дополнительный взнос в КФ ОДО, о чем уведомляет СРО в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента уплаты такого взноса.

2.8. В случае выявления несоответствия ранее вынесенным членом СРО средств в КФ ОДО совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом СРО в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, он обязан внести дополнительный взнос в КФ ОДО, в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением в течение 5 (пяти) рабочих дней с целью его увеличения до соответствующего уровня ответственности.

Член СРО, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в КФ ОДО, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.9. При получении членом СРО уведомления от СРО о выявленном превышении, установленного в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Положения, уровня ответственности члена СРО по обязательствам с требованием о необходимости увеличения размера внесенного таким членом СРО взноса в КФ ОДО до уровня ответственности члена СРО, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, юр.лицо (ИП) в пятидневный срок с даты получения от СРО указанных документов обязан внести дополнительный взнос в КФ ОДО до размера взноса соответствующего уровню ответственности по обязательствам члена СРО в соответствии с пунктом 2.4. настоящего Положения.

2.10. Не допускается освобождение члена СРО, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в КФ ОДО в случае, если СРО принято решение о формировании такого КФ ОДО. Не допускается уплата взноса в КФ ОДО в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами СРО, за исключением случая перечисления зачисленных на счет Национального объединения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра, и из которой в СРО переходят юр.лицо (ИП).

2.11. Установление размера взносов в КФ ОДО, порядок его формирования, определение возможных способов размещения средств устанавливается законодательством РФ, нормативноправовыми актами РФ, настоящим Положением и относится к исключительной компетенции Общего собрания членов СРО.

2.12. Лицу, прекратившему членство в СРО, уплаченный им взнос в КФ ОДО **не возвращается**, если иное не предусмотрено Федеральным законодательством РФ и настоящим Положением.

2.13. Средства КФ ОДО в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и/или инвестируются в порядке и на условиях, которые устанавливаются нормативно-правовыми актами РФ.

2.14. Доход, полученный от размещения средств КФ ОДО направляется на его пополнение.

2.15. Коллегия СРО и Исполнительная дирекция СРО обязаны совершать все необходимые действия по недопущению нарушений требований установленных законодательством РФ.

3. Размещение средств КФ ОДО

3.1. Средства КФ ОДО СРО размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным действующим законодательством. Решение о размещении средств КФ ОДО на специальном банковском счете принимает Общее собрание членов СРО.

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1. настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает СРО специальный банковский счет в

соответствии с Гражданским кодексом РФ и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом РФ. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства КФ ОДО, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые установлены Градостроительным кодексом РФ.

3.4. Права на средства КФ ОДО, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом РФ.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие СРО на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда СРО, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах КФ ОДО СРО, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах СРО, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства КФ ОДО в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством РФ и настоящим Положением. Размещение и (или) инвестирование средств КФ ОДО СРО осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств СРО в соответствии с п.3.8. настоящего Положения.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством РФ, средства КФ ОДО СРО могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств КФ ОДО СРО срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости

4. Основание и порядок выплаты денежных средств из КФ ОДО

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств КФ ОДО, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств КФ ОДО в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из КФ ОДО в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной Градостроительным кодексом РФ (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1.

Градостроительного кодекса РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль СРО, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ОДО в кредитных организациях и (или) инвестирования средств КФ ОДО в иные финансовые активы

4.1.5. перечисление СРО средств КФ ОДО Национальному объединению, в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств КФ ОДО принимает Коллегия СРО в случаях возврата ошибочно перечисленных средств, уплаты налога на прибыль СРО, перечисление СРО средств КФ ОДО Национальному объединению, кроме случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством.

4.3. Выплаты из средств КФ ОДО в виде возврата ошибочно перечисленных средств осуществляется на основании заявления члена СРО либо иного лица.

Член СРО либо иное лицо в заявлении обязан указать: – дату составления заявления;

– орган СРО, в который он обращается (Коллегия СРО);

– полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя);

– сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

– наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из КФ ОДО;

–сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях).

Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом в соответствии с учредительными документами юр.лица (ИП) или на основании доверенности. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении или их заверенные копии. 4.4. Не позднее дня, следующего за днем получения документов, указанных в п. 4.3.

настоящего Положения, Исполнительная дирекция СРО осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию в Коллегию СРО о возврате ошибочно перечисленных в КФ ОДО денежных средств ИП, юр.лицу или об отказе возврата ошибочно перечисленных в КФ ОДО денежных средств.

4.5. Заявление рассматривается на заседании Коллегии, но не позднее 14 (четырнадцати) дней со дня его поступления в СРО. По итогам рассмотрения заявления члена СРО, Коллегия принимает одно из решений:

- об отказе в возврате средств, перечисленных в КФ ОДО; - о возврате средств, перечисленных в КФ ОДО.

4.6. Исполнительная дирекция СРО обязана направить или вручить решение об отказе в возврате средств КФ ОДО члену СРО или иному лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в течение 3 (трех) рабочих дней, после принятия решения Коллегией СРО.

4.7. Исполнительная дирекция СРО обязана перечислить в течение 5 (пяти) рабочих дней ошибочно перечисленные юр.лицом (ИП) средства в КФ ОДО, в случае принятия решения Коллегией о возврате ошибочно перечисленных средств.

4.8. При поступлении в адрес СРО заявления об осуществлении выплаты в результате наступления субсидиарной ответственности СРО по договорным обязательствам членов, такое требование рассматривается на заседании Коллегии СРО. В течение 14 дней (но не более чем в течение 30 дней в случаях, требующих дополнительного разбирательства) с момента получения всех необходимых документов, Коллегия СРО для осуществления выплаты или отказа в ней проводит проверку фактов, изложенных в таком заявлении, а также предоставленных документов, и готовит заключение о его обоснованности. О решении Коллегии СРО заявитель информируется письменно в течение 5 (пяти) рабочих дней после принятия решения.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Коллегии СРО должно быть приглашено лицо, обратившееся с

заявлением и член СРО (или его представитель), указанный в заявлении, причинивший реальный ущерб заявителю.

4.9. Размер компенсационной выплаты из КФ ОДО по договорам подряда на выполнение проектных работ по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств КФ ОДО, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами СРО, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Положения размера вноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.10. Для получения денежных средств из КФ ОДО на основании вступившего в законную силу решения арбитражного суда, лицу, которому был причинен реальный ущерб вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, обращается в Коллегию СРО с заявлением, составленным в письменной форме.

Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения СРО (г.

Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 2 «б»).

4.11. В заявлении юр.лица указывается:

- дата составления заявления;
- наименование СРО;
- сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;
- наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из КФ ОДО;

- документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

-наименование и место нахождения члена СРО, причинившего реальный ущерб вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика;

-сумма, которая необходима для возмещения причиненного реального ущерба в рамках субсидиарной ответственности СРО (указывается в рублях).

4.12. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации

4.13. К заявлению прилагаются следующие документы:

- доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

-выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из КФ ОДО;

- нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из КФ ОДО;

-документ, подтверждающий, что для возмещения ущерба недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена СРО (при наличии такого договора страхования);

-документ, подтверждающий, что для возмещения реального ущерба недостаточно средств члена СРО или документ, подтверждающий, что член СРО не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязательства по договору подряда на выполнение проектных работ, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, отказался удовлетворить требование о возмещении

реального ущерба либо документ, подтверждающий предъявление заявителем требований члену СРО о возмещении реального ущерба при отсутствии от него в разумный срок ответа на предъявленное требование.

Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.

4.14. Для получения денежных средств из КФ ОДО на основании решения Третейского суда в случае причинения реального ущерба при подготовке проектной документации лицо, которому был причинен реальный ущерб может обратиться в Третейский суд с заявлением в письменной форме в соответствии с Федеральным законодательством о третейских судах в РФ и иными док

4.15. Исполнительная дирекция СРО в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.11 настоящего Положения, осуществляет проверку документов и выносит мотивированную рекомендацию Коллегии СРО относительно выплаты средств из КФ ОДО.

4.16. Коллегия СРО выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из КФ ОДО в течение 14 дней с момента вынесения Исполнительной дирекцией СРО рекомендации.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса, на заседание Коллегии СРО приглашается лицо (или его представитель), обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член СРО (или его представитель), в результате действий которого был причинен ущерб.

4.17. Решение Коллегии, в течение 7 дней с момента вынесения, СРО должно быть направлено или вручено лицу (или его представителю), обратившемуся за возмещением ущерба в соответствии с п. 4.11 настоящего Положения, а также члену СРО, в результате действий которого был причинен ущерб.

4.18. При необходимости, СРО может запрашивать сведения, связанные с причинением реального ущерба членом СРО при неисполнении или ненадлежащем исполнении членом СРО обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, у правоохранительных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих

информацией об обстоятельствах причинения реального ущерба, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения реального ущерба.

4.19. Возмещение реального ущерба, причиненного при неисполнении или ненадлежащем исполнении членом СРО обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, по исполнительному производству осуществляется в порядке и в соответствии с действующим законодательством РФ в сфере исполнительного производства.

4.20. Решение Коллегии СРО реализует Исполнительная дирекция СРО.

4.21. В случае, если член СРО является не единственным лицом, ответственным за причинение реального ущерба, выплаты из КФ ОДО осуществляются в соответствии с долей реального ущерба, приходящейся на члена СРО.

4.22. Денежные средства из КФ ОДО перечисляются в безналичной форме.

4.23. Решение Коллегии СРО может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Восполнение средств КФ ОДО

5.1. При снижении размера КФ ОДО ниже минимального размера, определяемого в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом РФ и настоящим Положением, члены СРО указанные в п. 2.2, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в КФ ОДО в целях увеличения его размера в порядке и до размера, установленном пунктом 2.4 настоящего Положения исходя из фактического количества членов СРО и уровня их ответственности по ранее заявленным обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера КФ ОДО возникло в результате осуществления выплат из средств КФ ОДО в соответствии со статьей 60.1. Градостроительного кодекса РФ, член СРО, который не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязательства по договору подряда на выполнение проектных работ, заключенному с использованием

конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им функций технического заказчика при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика осуществлялись такие выплаты, а также иные члены СРО, внесшие взносы в КФ ОДО, должны внести дополнительные взносы в КФ ОДО в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выше выплат.

5.3. При уменьшении размера КФ ОДО ниже минимального

Исполнительная дирекция

СРО информирует об этом Коллегию СРО и вносит предложения о восполнении средств КФ ОДО за счет взносов членов СРО, ранее заявивших о намерении заключать договоры подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо договоров на исполнение функций технического заказчика.

5.4. Решение о дополнительных взносах в КФ ОДО с целью его восполнения принимает Коллегия СРО. В решении Коллегии СРО указывается следующее:

- причина уменьшения размера КФ ОДО ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в КФ ОДО каждого члена СРО, ранее заявившего о намерении заключать договоры подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо договоров на исполнение функций технического заказчика;
- срок, в течение которого члены СРО должны внести взнос в КФ ОДО.

6. Контроль за состоянием КФ ОДО

6.1. Контроль за состоянием КФ ОДО осуществляет Коллегия СРО.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества КФ ОДО, а также информация о фактах осуществления выплат из КФ ОДО в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещается Исполнительной дирекцией СРО на официальном сайте СРО ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

6.3. Информация о кредитной организации, на специальном счете которой, размещены средства КФ ОДО, в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения с 01 июля 2017 года также размещается на сайте СРО.

6.4. При уменьшении размера КФ ОДО ниже минимального или при возникновении такой угрозы, Исполнительная дирекция СРО обязана проинформировать об этом Коллегию СРО, в установленном порядке.

6.5. Исполнительная дирекция СРО:

- не реже одного раза в квартал готовит материалы в Коллегию СРО о состоянии и размещении КФ ОДО;

- направляет уведомление с информацией о состоянии и размещении КФ ОДО в уполномоченный надзорный орган за деятельностью СРО и Национальное объединение в сроки, установленные нормативно-правовыми актами РФ;

- отвечает за своевременное размещение информации о состоянии и размещении КФ ОДО на сайте СРО в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

6.6. СРО обязано незамедлительно уведомить уполномоченный надзорный орган, осуществляющий функции по надзору за деятельностью СРО и Национальное объединение обо всех случаях нарушения, установленных федеральным законодательством РФ и настоящим Положением требований к размещению и состоянию средств КФ ОДО.

7. Заключительные положения

7.1. В случае исключения сведений о СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций средства КФ ОДО в течение недели с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности СРО по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1. Градостроительного Кодекса РФ.

7.2. СРО в случае формирования КФ ОДО не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного КФ ОДО.

7.3. Споры и разногласия, связанные с КФ ОДО разрешаются в установленном законодательством РФ порядке.

7.4. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством РФ и/или Уставом СРО, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства РФ и/или Устава СРО. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.

7.5. Настоящее Положение после утверждения Общим собранием членов СРО вступает в силу с момента внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.6. СРО в процессе своей деятельности не утрачивает статуса саморегулируемой организации в случаях:

1) если СРО не сформирован компенсационный фонд ОДО, предусмотренный

пунктом 2.1. настоящего Положения;

2) снижения не более чем в два раза в процессе деятельности СРО минимального количества членов СРО, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в КФ ОДО, если такое снижение не привело к уменьшению размера КФ ОДО, первоначально сформированного такими членами СРО с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

8. Изменения и дополнения

8.1. Все дополнения и изменения в настоящее Положение вносятся на основании решения Коллегии СРО и утверждаются Общим собранием членов СРО в установленном порядке.

8.2. Общее собрание членов СРО вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном Уставом СРО.

8.3. Нормы и требования, которые не урегулированы настоящими Положением, но предусмотрены действующим Законодательством РФ и Уставом СРО обязательны к исполнению и руководству в работе Коллегии, Исполнительной дирекции и специализированных органов СРО.

8.4. Изменения, внесенные в настоящее Положение, принятые Общим собранием членов СРО, подлежат размещению на сайте СРО sro-nvolga.ru в сети Интернет и направляются, на бумажном и электронном носителях, в орган надзора за СРО, в установленные сроки.

9. Нормы, установленные переходным периодом до 01.07.2017 г. (в ред. Федерального закона РФ от 03.07.2016 № 372-ФЗ, Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ)

9.1. В случае принятия Коллегией СРО решения о создании КФ ОДО, при наличии более

15 уведомлений, поданных членами СРО, средства КФ ОДО формируются следующим образом:

- за счет взносов, внесенных членами СРО (в соответствии с заявленным уровнем ответственности по обязательствам);
- за счет взносов, ранее внесенных исключенными членами СРО;
- за счет взносов, ранее внесенных членами СРО, добровольно прекратившими членство в СРО,
- доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда СРО.

9.2. При расчете размера взноса в КФ ОДО для каждого члена СРО, уведомившего СРО о сохранении членства в ней, размер взноса в КФ ОДО определяется СРО на основании уведомлений, представленных ее членами (с указанием уровня ответственности по обязательствам члена СРО), с учетом ранее внесенных ими взносов в Компенсационный фонд СРО.

9.3. СРО обязана использовать доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного до 4 июля 2016 года, и размещенные на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в качестве взноса (части взноса) члена СРО в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств пропорционально размеру ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд СРО.

9.4. Уведомление и расчет размера взносов в КФ ОДО в письменной форме СРО направляет членам СРО, уведомивших ее до 01.12.2016 г. о сохранении членства в СРО и выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В пятидневный срок, с даты получения данных уведомлений и расчета член СРО, при необходимости, обязан внести дополнительно взнос в КФ ОДО, указанный в данных уведомлении и расчете, соответствующий заявленному членом СРО уровню ответственности по обязательствам.

9.5. КФ ОДО не формируется при наличии менее 15 уведомлений, поданных в Коллегию СРО членами СРО о намерении заключения ими договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Коллегия СРО принимает решение о создании КФ ВВ.

9.6. Отдельные нормы и требования к членам СРО, Коллегии СРО, специализированным органам и Исполнительной дирекции СРО вступают в силу и могут применяться в деятельности СРО не ранее 01.07.2017 г.